



اضغط
للاستماع

التعمير للتوريق
تنتهي من تنفيذ
صفقات بقيمة
21 مليار جنيه



المنافسة
تنتعل.. سوق
الاستثمار
التناري في
العقارات عند
مفترق طرق

مرسليا تقرب
من دخول السوق
الليبي بمشروع
عقاري ضخم

مجلس الوزراء
يعرض على
المطورين
إجراءات مواجهة
تأخير تسليم
المشروعات



MADAAR
DEVELOPMENTS

موجز عقاري

الديار القطرية تطور
منطقة استثمارية على
4900 فدان بمطروح

بلتون وأمتار تطلقان
صندوقاً استثمارياً عقارياً
بملياري جنيه

طلعت مصطفى تسند
أعمالاً بـ 110 ملايين ريال
سعودي بمشروع «جود»
في عُمان

8 بنوك تعلق تمويل
المطورين العقاريين
لحين اتضاح موقف
الشركات المتعثرة

إلزام جهات التمويل غير
المصرفي بتسجيل
بياناتها بمنصة الرقابة
المالية شهرياً

ترافكو تتعاقد على 600
ألف متر في مرسى علم
لإنتشاء 3 فنادق بـ 150
مليون دولار

الحكومة تخصص 43
قطعة أرض للشركات
بالدولار من الخارج

تباطؤ التضخم الأساسي
في مصر إلى 14.1% في
سبتمبر

ندعم نمو مصر من
خلال مجتمعات مستدامة



مدينة مصر
Madinet Masr

16750
madinetmasr.com



لقراءة النشرة اضغط هنا



13

صندوقا عقاريا

مرخصا للاستثمار في السوق
المصري خلال 10 سنوات

اسم الصندوق	الجهة المالكة / المديرية	تاريخ الترخيص
المصريين للاستثمار العقاري	ألفا لإدارة المحافظ وصناديق الاستثمار	أكتوبر 2016
مصر العقاري 1	المجموعة المصرية لإدارة صناديق الاستثمار	مايو 2021
أرابيلا العقاري	غير متحقق	مارس 2024
حالا وأزيموت العقاري	MNT-Halan / أزيموت مصر	أغسطس 2024
بيت الخبرة العقاري 7	بيت الخبرة	أبريل 2025
بكرة العقاري	بكرة	نوفمبر 2025
صقر العقاري	أودن للاستثمارات المالية	نوفمبر 2025
ناوي شيرز العقاري	ناوي	ديسمبر 2025
عوائد للاستثمار العقاري	سي آي كابيتال لإدارة الأصول	ديسمبر 2025
SAFE العقاري	SAFE	فبراير 2026
ثاندر للاستثمار في الأصول العقارية	ثاندر	يوليو 2026
امتلاك للمشروعات العقارية	امتلاك	سبتمبر 2026
تاج مصر للأصول العقارية السياحية	تاج مصر	أكتوبر 2026
تاج مصر العقاري	تاج مصر	أكتوبر 2026

المصدر: هيئة الرقابة المالية