



أوراسكوم كونستراكتيون تحصل على
130 مليون جنيه مقابل التخارج من
سكيب للكيماويات

بنك قطر الوطني يسجل 669.5 مليون
جنيه قروضا عقارية بالربع الأول

مدار ترفع محفظة النشاط
الفندقي إلى 12 ألف غرفة بمشروع
جديد غرب القاهرة

السوق العقاري يتربح طرح مجموعة طلعت مصطفى مشروع «ذا سباين» الضخم



الإسكان تستهدف 350 مليون جنيه نظير بيع 3 قطع أراض في القاهرة الجديدة



↑ موجز عقاري ↓

مدينة مصر تطلق D2N
على مساحة 21.7 ألف م² داخل سراي

مصير سعر صرف الجنيه وسط سيناريوهات حرب
إيران.. جراف تحليلي

تطبيق رسوم على الشراكة العقارية بالمدن الجديدة
تصل إلى 1000 جنيه للمتر

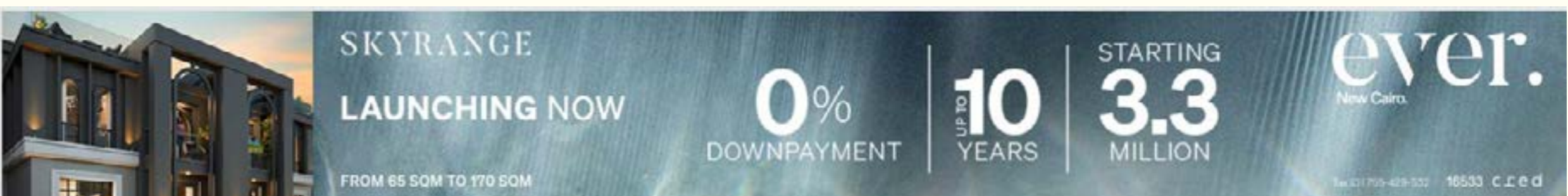
وادي دجلة تخطط لتحقيق مبيعات تعاقدية بقيمة
10 مليارات جنيه خلال 2026

بالم هيلز: مشروع رأس الحكمة مع مدن الإماراتية
ما زال قيد الدراسة

العتال هولدنغ تعزز إطلاق صندوق استثمار عقاري
بقيمة 2.8 مليار جنيه

البنك العربي الأفريقي الدولي وكوولدويل بانكر
يخططان لطرح حزمة خدمات تمويلية وعقارية

هايد بارك تطلق مرحلة Shore Residences
في سي شور رأس الحكمة



لقراءة النشرة اضغط هنا

ملامح الطرح الأول لمشروع «ذا سباين»

من مجموعة طلعت مصطفى



المقدم يبدأ من

1.4%

عائد مرتفع

من زيادة قيمة
الوحدة + إمكانية
التأجير فور الاستلام

مدة التقسيط تصل إلى

15

عاماً

الحجز وسداد

المقدم إلكتروني
بالكامل

العميل يسدد

30%

فقط من قيمة
الوحدة قبل الاستلام

استلام أول مرحلة خلال

4

سنوات

الأنشطة:

ترفيهية

تجارية

إدارية

فندقية

سكنية

24.5%

حصّة
البنك الأهلي

69

مليار جنيه
رأس مال
المشروع

أرقام من المشروع

800

مليار جنيه
عوائد ضريبية
منتظرة

169

برج
في المشروع

1.4

تريليون جنيه
استثمارات

4

ملايين متر مربع
المساحة
الإجمالية