



اضغط
للاستماع

مبيعات تاريخية وتوسعات
ضخمة.. قراءة في نتائج أعمال
مجموعة طلعت مصطفى

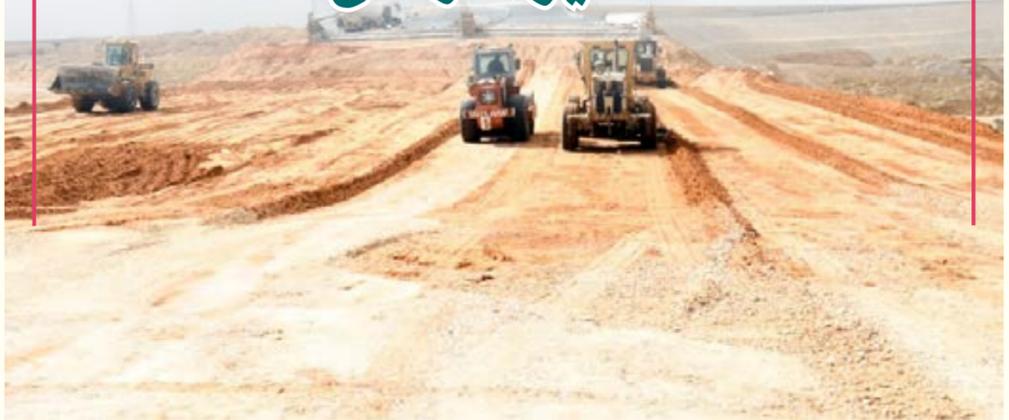
كيو للتطوير العقاري تطرح
مشروع ساحلي قرب مارينا
العلمين الجديدة

إنفوجراف.. تحالف المالية
والبريد يغازل أصحاب الودائع
بعائد 17.75% على سند
المواطن

جمعية المطورين العقاريين تجهز خطاب

لمطالبة الإسكان بمراجعة سياسات

تسعير الأراضي



↑ موجز عقاري ↓

تحالف مصري سعودي
يطلق شركة تراث لتطوير
3 مشروعات في الرياض
والدمام

إنرشيا تستهدف 16
مليار جنيه مبيعات في
2026 بنمو 167%

تحويلات المصريين
العاملين بالخارج تقفز
إلى 41.5 مليار دولار
خلال 2025

مبيعات إعمار مصر ترتفع
إلى 176 مليار جنيه في
2025 بنمو 262%

إي جي بنك يوقع
شراكة مع ناوي لتسهيل
شراء العقارات ومنح
1% حافز نقدي

البنك الأهلي المصري
يطرح شهادات ادخار
بعائد يصل إلى 22%
وبحد أدنى 1000 جنيه

المقاولون العرب
تحقق 48.343 مليار
جنيه إيرادات في
2024/2025

سي تي إيدج تسلم 32
وحدة تجارية بمشروع
ماسبيرو مول



لقراءة النشرة اضغط هنا

سند المواطن.. المالية والبريد يدخلان سباق المنافسة على المدخرات بعائد 17.75%



تفاصيل السند

العائد السنوي
17.75%

مدة الاستثمار

18

شهرًا

دورية صرف العائد

شهرياً

يوم 15 من كل شهر

الحد الأدنى للشراء

10

آلاف جنيه

القيمة الاسمية للسند

1000

جنيه

مواعيد وأماكن التقديم

فترة الشراء

من 22 فبراير وحتى 8 مارس
2026

مكان التقديم

جميع مكاتب البريد على
مستوى الجمهورية

عدد المنافذ

أكثر من 4600 مكتب بريد +
الأكتناك والسيارات المتنقلة



مثال توضيحي

عند استثمار

100

ألف جنيه

17.750

جنيه تقريباً

العائد السنوي

1.480

جنيه
لمدة 18 شهراً

الدخل الشهري

أصل المبلغ

مسترد بالكامل في نهاية المدة

مجموعة طلعت مصطفى في 2025.. نتائج قياسية وطموح إقليمي

التوسع والانتشار «رؤية HC»

مشروع بنان «السعودية»

إيرادات متوقعة

40

مليار ريال سعودي

محفظة الفنادق

الوصول لـ

5000

غرفة «قائم وتحت التطوير»

سهم المجموعة

انضمام لمؤشر MSCI Egypt
وسيولة يومية تتخطى

10

ملايين دولار



المخزون الاستراتيجي

رصيد المبيعات غير المسلمة

441

مليار جنيه

ضمانة أرباح السنوات القادمة

المبيعات العقارية خلال 2025

382

مليار جنيه

توقعات التحصيلات النقدية

«حتى 2030»

841

مليار جنيه

حسب تقرير HC

الأداء المالي

صافي الأرباح

18.2

مليار جنيه

↑ %43

الإيرادات الإجمالية

62.5

مليار جنيه

↑ %46

إيرادات النشاط العقاري

36.7

مليار جنيه

↑ %50

إيرادات القطاع الفندقية

14.89

مليار جنيه

↑ %30

إيرادات الأنشطة الخدمية

والدورية

10.9

مليار جنيه

↑ %64

حقوق المساهمين

توقعات 2026

قفزة في التوزيعات تصل لـ 392
جنيه للسهم (بدعم تسليمات
مشروع نور)

توزيعات 2025

30 قرناً للسهم
(يُصرف على قسطين)

المصدر: نتائج أعمال المجموعة - تقرير إلتس سي