

اضغط  
 للاستماع


المراسيم الدولية تستثمر  
120 مليون دولار لإنشاء  
600 غرفة فندقية في  
غرب القاهرة

بنك التعمير والإسكان  
يحقق 1.2 مليار جنيه  
أرباح من الشركات  
العقارية التابعة بنهاية  
2025

البنك المصري الخليجي  
يباع مبني شارع التسعين  
بقيمة 1.125 مليار جنيه

## الإسكان تجري تعديلات على ضوابط استكمال إجراءات توفيق أوضاع الأراضي بالمدن الجديدة



### خلال إنفوجراف.. المطورون يضعون روشتة نجاح مرحلة ما بعد البيع

#### موجز عقاري

روف للفنادق تدخل  
السوق المصري لأول  
مرة بالشراكة مع  
مجموعة الصياد

شركة إعمار مصر  
تبدأ تسليم وحدات  
مشروع كايرو جيت  
بالشيخ زايد

ميدار تنفذ مسجداً  
على 7 أفدنة ونادياً  
يضم 34 ملعاً في  
مستقبل سيتي

طلعت مصطفى  
تسند إدارة فندقين  
في الأقصر لمجموعة  
ماندارين أورينتال

أكور العالمية ترفع  
محفظتها الفندقية في  
مصر بإطلاق سويس  
أوتيل غرب القاهرة

شركة BLD تدشن  
مشروعاتها العقارية  
في مصر باستثمارات  
2.5 مليار جنيه

بنك تنمية الصادرات  
وصندوق الإسكان  
الاجتماعي يتطلعان  
لضخ 500 مليون جنيه  
تمويلات عقارية

«seven» مدينة مصر  
تطلقان شراكة لتمويل  
تشطيب الوحدات  
السكنية لمدة 5 سنوات



لقراءة النشرة اضغط هنا



UP TO  
11 YEARS  
PAYMENT PLAN



نشرة  
**بلوم**  
العقارية

# تيسيرات جديدة لتقدير وتوسيع أراضي

## المجتمعات العمرانية

### طرح الأراضي غير المقيدة

#### القرار:

السماح بطرح الأراضي التي لم ينته تقييدها مع إمكانية شراء بحصة الهيئة العينية

#### المدن المستحدثة:

(سفنكس الجديدة - العبور الجديدة - الشيخ زايد - الشروق - أكتوبر)



### شروط الطرح:

- أن تكون الأرض شاغرة
- موافقة قطاع التخطيط والمشروعات فنياً
- اعتماد اللجنة العقارية ولجنة التسعير

### حواجز الإعفاء من غرامات التأخير

**إعفاء 70%**

عند سداد كامل المستحقات

**إعفاء 50%**

عند سداد 50 % من المستحقات

**حافز إضافي: 10%**

خصم إضافي عند خلال 30 يوم من الإعلان

### تيسيرات السداد النقدي

#### المستفيدون:

العملاء الحاصلون على موافقات مسبقة بتوفيق الأوضاع

#### المهلة:

منح عام كامل لسداد كافة الأقساط والمتاخرات

#### نظام السداد:

4 دفعات سنوية مدتملة بفوائد البنك المركزي المصري

#### شرط الدفعية الأولى:

سداد أول دفعه خلال 3 شهور من صدور الموافقة مع تقديم شيكات آجلة

#### يُلغى الاستثناء

فوراً في حالة التغذير في سداد أي قسط بموعده

المصدر: خاص بلوم

**SKYRANGE**  
LAUNCHING NOW  
FROM 65 SQM TO 170 SQM

**0%**  
DOWNPAYMENT

**UP TO 10 YEARS**

**STARTING 3.3 MILLION**

**ever.**  
New Cairo

Tel: 011709-429-552 | 16533 C.E.D