

اضغط  
للاستماع

المراسم الدولية تستثمر  
120 مليون دولار لإنشاء  
600 غرفة فندقية في  
غرب القاهرة

بنك التعمير الإسكان  
يحقق 1.2 مليار جنيه  
أرباح من الشركات  
العقارية التابعة بنهاية  
2025

البنك المصري الخليجي  
يبيع مبنى تتارع التسعين  
بقيمة 1.125 مليار جنيه

## الإسكان تجري تعديلات على ضوابط استكمال إجراءات توفيق أوضاع الأراضي بالمدين الجديدة



خلال إنفستجيت.. المطورون يضعون روتنتة نجاح مرحلة ما بعد البيع

### ↑ موجز عقاري ↓

روث للضادق تدخل  
السوق المصري لأول  
مرة بالشراكة مع  
مجموعة الصياد

شركة إعمار مصر  
تبدأ تسليم وحدات  
مشروع كايروجيت  
بالشيخ زايد

ميدار تنفذ مسجداً  
على 7 أفدنة ونادياً  
يضم 34 ملعباً في  
مستقبل سيتي

طلعت مصطفى  
تسند إدارة فندقين  
في الأقصر لمجموعة  
ماندارين أورينتال

أكور العالمية ترفع  
محفظتها الفندقية في  
مصر بإطلاق سويس  
أوتيل غرب القاهرة

شركة BLD تدشن  
مشروعاتها العقارية  
في مصر باستثمارات  
2.5 مليار جنيه

بنك تنمية الصادرات  
وصندوق الإسكان  
الاجتماعي يتطلعان  
لضخ 500 مليون جنيه  
تمويلات عقارية

مدينة مصر و«seven»  
تطلقان شراكة لتمويل  
تشطيب الوحدات  
السكنية لمدة 5 سنوات



لقراءة النشرة اضغط هنا



# تيسيرات جديدة لتقنين وتوفيق أوضاع أراضي المجتمعات العمرانية

## طرح الأراضي غير المقننة

### القرار:

السماح بطرح الأراضي التي لم ينته تقنينها مع إمكانية شراء حصة الهيئة العينية

### المدن المستهدفة:

(سفنكس الجديدة - العبور الجديدة - الشيخ زايد - السروق - أكتوبر)

## شروط الطرح:

- أن تكون الأرض تتأخرة
- موافقة قطاع التخطيط والمتروقات فنياً
- اعتماد اللجنة العقارية ولجنة التسعير

## حوافز الإعفاء من غرامات التأخير

إعفاء 70%

عند سداد كامل المستحقات

إعفاء 50%

عند سداد 50% من المستحقات

حافز إضافي: 10%

خصم إضافي عند خلال 30 يوم من الإعلان

## تيسيرات السداد النقدي

### المستفيدون:

العملاء الحاصلون على موافقات مسبقة بتوفيق الأوضاع

### المهلة:

منح عام كامل لسداد كافة الأقساط والمتأخرات

### نظام السداد:

4 دفعات سنوية محملة بفوائد البنك المركزي المصري

### تتربط الدفعة الأولى:

سداد أول دفعة خلال 3 أشهر من صدور الموافقة مع تقديم تسيكات آجلة

### يُلغى الاستثناء

فوراً في حالة التعثر في سداد أي قسط بموعده

المصدر: خاص بلوم