

**اضغط
للاستماع**

مصر الجديدة تستثمر 4 مليارات جنيه في مشروع بدرينا بشرق القاهرة

المصرية للمنتجعات السياحية ترفع قدرات الكهرباء في سهل دشيش

السويس تنشئ منطقة تجارية سياحية ترفيهية على القناة بالشراكة مع المطورين

هل تتجه العقارات في كسر سطوة الذهب والشهادات البنكية على المدخرات؟



موجز عقاري

أرابتك مصر تضاعف تعاقدها محلياً إلى 22 مليار جنيه في 2026

هايد بارك تطلق Hyde Park مشروع بمساحة 102 فدان شرق القاهرة

بالم هيلز والمصرية الكويتية للتنمية تخططان لتطوير 335 فداناً في غرب القاهرة

مصر تضخ 550 مليار دولار في البنية التحتية وتنفذ 209 إصلاحات لدعم المستثمرين

مصر وإسبانيا تتعاونان في الاستثمار الفندقي وزيادة الطاقة السياحية

دارك جروب تطلق مشروع كريستال العلمين باستثمارات 500 مليون جنيه

بيت التمويل الكويتي مصر يمنح مراكز تسهيل ائتماني بقيمة 3 مليارات جنيه

مدينة مصر تحقق مبيعات بقيمة 52.1 مليار جنيه خلال 2025



لقراءة النشرة اضغط هنا



UP TO
11 YEARS
PAYMENT PLAN



نشرة
بلوم
العقارية

10 أسباب ترفع قدرة العقارات على جذب المدخرات خلال 2026



- 1 التسهيلات الكبيرة وزيادة عدد سنوات التقسيط
- 2 اتجاه الشركات إلى مساحات وأنماط جديدة تتناسب مع متطلبات العملاء
- 3 استمرار البنك المركزي المصري في خفض أسعار الفائدة وتأثير الشهادات بذلك
- 4 تفعيل الرقم القومي للعقارات ما سيمعن تلاعب السمسرة وتكرار البيع
- 5 ظهور صناديق الاستثمار العقاري سيسهل عملية البيع السريع
- 6 زيادة الإقبال على المباني الذكية من المستأجرين يضمن عوائد متكررة
- 7 الطلب القوي من المصريين بالخارج والأجانب يربط قيمة العقار بالسوق العالمي
- 8 ظهور المكاتب والمشروعات الفندقية المدارة من كيانات عالمية يوفر عوائد إيجارية صافية
- 9 بدء فلترة الشركات وخروج غير الجادين من السوق
- 10 مساعي المطوريين أعضاء البرنامج نحو وضع آليات لتنظيم السوق العقاري

المصدر: مسح بلوم

