

اضغط
للاستماع

مصر الجديدة تستثمر 4
مليارات جنيه في مشروع
جدرينا بشارع القاهرة

المصرية للمنتجات
السياحية ترفع قدرات
الكهرباء في سهل
حيتيتس

السويس تنتشئ منطقة
تجارية سياحية ترفيهية
على القناة بالاشتراك مع
المطورين

هل تنجح العقارات في كسر سطوة الذهب والشهادات البنكية على المدخرات؟



↑ موجز عقاري ↓

أرابتك مصر
تضاعف تعاقداتها
محلياً إلى 22 مليار
جنيه في 2026

هايد بارك تطلق
مشروع Hyde Park
Terraces بمساحة
102 فدان شرق
القاهرة

بالم هيلز والمصرية
الكويتية للتنمية
تخططان لتطوير
335 فداناً في غرب
القاهرة

مصر تضخ 550
مليار دولار في البنية
التحتية وتنفذ 209
إصلاحات لدعم
المستثمرين

مصر وإسبانيا تتعاونان
في الاستثمار الفندقية
وزيادة الطاقة
السياحية

دارك جروب تطلق
مشروع كريستال
العلمين باستثمارات
500 مليون جنيه

بيت التمويل الكويتي
مصري يمنح مراكز
تسهيل ائتماني
بقيمة 3 مليارات
جنيه

مدينة مصر تحقق
مبيعات بقيمة 52.1
مليار جنيه خلال
2025



لقراءة النشرة اضغط هنا

10 أسباب ترفع قدرة العقارات على جذب المدخرات خلال 2026



1 التسهيلات الكبيرة وزيادة عدد سنوات التقسيط

2 اتجاه الشركات إلى مساحات وأنماط جديدة تتناسب مع متطلبات العملاء

3 استمرار البنك المركزي المصري في خفض أسعار الفائدة وتأثر الشهادات بذلك

4 تفعيل الرقم القومي للعقارات ما سيمنع تلاعب السماسرة وتكرار البيع

5 ظهور صناديق الاستثمار العقاري سيسهل عملية البيع السريع

6 زيادة الإقبال على المباني الذكية من المستأجرين ضمن عوائد متكررة

7 الطلب القوي من المصريين بالخارج والأجانب يربط قيمة العقار بالسوق العالمي

8 ظهور المكاتب والمشروعات الفندقية المدارة من كيانات عالمية يوفر عوائد إيجارية صافية

9 بدء فلترة الشركات وخروج غير الجادين من السوق

10 مساعي المطورين أعضاء البرلمان نحو وضع آليات لتنظيم السوق العقاري

المصدر: مسح بلوم