

اضغط
للاستماع

المجتمعات العمرانية
تدرس إقامة حي مالي في
منطقة غرب القاهرة

شركات أركانيا وتحاور
وإسكان المنصورة تتنافس
على تطوير أرض مصر الجديدة

الصحة تبحث عن مستثمرين
لإنتاج منتجات علاجية
بطاقة 500 سرير في 3 مدن

موجة تصحيح تضرب قطاع العقارات في مصر.. أين يتجه؟



إنفوجراف.. هل تجذب العقارات ودائع البنوك بعد خفض الفائدة؟

اسعار تبدأ من
4,430,000
مقدم 5%
اقساط
حتى 10 سنوات

16501

40 RTY SQ.

↑ موجز عقاري ↓

ماونتن فيو تسند
أعمال مقاولات
بقيمة 5 مليارات
جنيه لشركة
أرابتك

ميدار تحصل على
شهادة ISO في
الجودة والسلامة
والإدارة البيئية

المجتمعات
العمرانية تطرح
سندات توريق
بقيمة 20 مليار
جنيه في سبتمبر

إي إف جي هيرميس
ترفع السعر
المستهدف لسهم
طلعت مصطفى إلى
130 جنيهاً

تحالف عالمي يعرض
على مصر إدارة
حي المال والأعمال
بالعاصمة الجديدة

مدينة مصر تؤسس
صندوق SAFE
العقاري وشركة
لإدارة صناديق
الاستثمار

الجار للتطوير
العقاري تطلق
المرحلة الأولى من
مشروعها بشرق
القاهرة

الإسكان تطرح
أراضي استثمارية
في 20 مدينة
جديدة

وان أوف وان تطلق
أعمالها رسمياً في
مصر باستثمارات
150 مليار جنيه

العاصمة الإدارية
تدرس 12 طلباً
من مستثمرين
للحصول على
أراضي ضخمة



لقراءة النشرة اضغط هنا

السوق العقاري في مصر عند مفترق طرق

المخاوف

استمرار
التباطؤ في المبيعات

تعثر
عملاء جدد عن سداد
الالتزامات

تأخر الشركات
عن مواعيد التسليم
لفترات أطول

عدم قدرة
الشركات الجديدة عن
الالتزام بالتنفيذ

وضع الشركات
زيادات على الأسعار
بسبب الرسوم الجديدة

الآمال

تزايد الإقبال من
العملاء أصحاب
المدخرات

تقديم تيسيرات
جديدة من وزارة
الإسكان

قرب معرض
سي تي سكيب
وجذب عملاء جدد

منح البنوك
تمويلات جديدة
للشركات بعد
خفض الفائدة

زيادة معدلات
الشراء من
المصريين في الخارج

المصدر: مسح بلوم لأراء المطورين