

اضغط
للاستماع

الإسكان تُعيد هيكلة منظومة
تخصيص الأراضي بالدولار المحول
من الخارج

طلعت مصطفى تسجل أداءً
مالياً تاريخياً وتحقق مبيعات
211 مليار جنيه

تتركات التمويل العقاري
تطلب رفع حد تمويل
المستثمر الواحد إلى 20 %

المجتمعات العمرانية تبدأ تعميم ضوابط أراضي الساحل الشمالي على كل المدن الجديدة



العاصمة الإدارية تنفق 28 مليار جنيه على أعمال المرافق خلال 6 أشهر

اسعار تبدأ من
4,430,000
مقدم 5%
القساط
حتى 10 سنوات
16501
40 RTY SQ.
SPECIAL GROUP
MI
16501

↑ موجز عقاري ↓

ماونتن فيو تحقق
مبيعات بقيمة 65
مليار جنيه خلال 6
أشهر

المجتمعات العمرانية
تضخ 120 مليار جنيه
في أكتوبر الجديدة
خلال 3 سنوات

المقاولون العرب
تنفذ 10 مشروعات بنية
تحتية في زامبيا

أوراسكوم تحقق مبيعات
عقارية بقيمة 11.6 مليار
جنيه بالنصف الأول من
2025

مجموعه عربية تتعاقد
مع راديسون العالمية
لإدارة فندق في مشروع
بانجلوز

جواد للتنمية العمرانية
تطلق مول
Hayah Walk بمدينة
6 أكتوبر

الإسكان تسمح
بإضافة النشاط
الفندقي للأراضي
السكنية بدون رسوم

الأهلي صبور وجدار
تطلقان مشروع YOUD
على 164 فداناً في رأس
الحكمة



لقراءة النشرة اضغط هنا

ضوابط جديدة لإلغاء التخصيص وسحب أراضي المشروعات العقارية في المدن الجديدة

حالات إلغاء التخصيص

عدم التزام
المطور بتحرير عقد
مع الهيئة خلال 3
شهور من نهاية
مدة استكمال
سداد الدفعة
المقدمة

عدم سداد
دفعتين متتاليتين
نتيجة جدولة أحد
الأقساط أو أكثر من
قسط

تأخر المطور
عن سداد قسط
وجزء من الدفعة
المجدولة لقسط
آخر

عدم التزام
المطور باستكمال
سداد الدفعة
المقدمة في
الموعد المتفق
عليه



حالات سحب الأرض

عدم التزام
بتقديم مستندات التراخيص خلال 3 شهور
من تاريخ صدور القرار الوزاري

عدم التزام
المطور باستخراج القرار الوزاري خلال
3 شهور من تاريخ التعاقد

المصدر: خاص بلوم