

اضغط  
للاستماع

تحالف العرجاني وCscec  
يحصل على موافقة ADQ  
لتنفيذ أعمال في رأس  
الحكمة

ميدار توقع عقد أول  
مشاريع مدينة مدى مع  
إعمار مصر بـ 100 مليار جنيه

سكوب السعودية تخطط  
ل طرح أجزاء من كورنيش  
المقطم على المطورين

زهراء المعادي تحصل على  
موافقات سيادية لزيادة  
النسبة البنائية في الأراضي

## 5 مخاوف وخوافر.. كيف سيتحرك السوق العقاري في مصر بالأشهر المقبلة؟



### ↑ موجز عقاري ↑

تأكيداً لبلوم..  
فاوندرز تستحوذ على  
مشروع حكايات في شرق  
القاهرة

الأهلي صبور تخطط  
لرفع رأسمالها بواقع  
250 مليون جنيه بالعام  
الجاري

أبو ظبي للاستثمارات  
السياحية تطور فندق  
موفنبيك في الغردقة بتكلفة  
2.5 مليار جنيه

إعمار العقارية تضخ  
استثمارات جديدة  
بقيمة 7 مليارات دولار  
في مصر

السعودية المصرية  
للتعمير تقتنص 105  
أفدنة في التجمع  
السادس

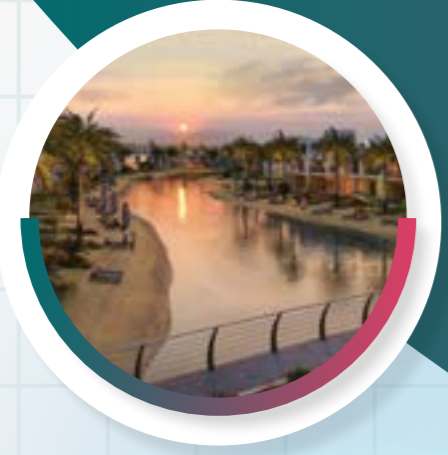
مدينة مصر  
تحقق مبيعات بقيمة  
46.1 مليار جنيه في  
2024

السويدي إيكتريك تبدأ  
توريد مواد بناء مشروع  
رأس الحكمة خلال  
شهرين



لقراءة النشرة اضغط هنا

# كيف حققت 7 شركات قفزات كبيرة في مبيعاتها خلال العام الماضي؟



السبب	النمو ↑	مبيعات 2024	مبيعات 2023	الشركة
إطلاق مشروع ساوث ميد ومدينة بنان	<b>264%</b>	<b>510</b>	<b>140</b>	TMG طلعت مصطفى
طرح مشروعات في زايد الجديدة	<b>196%</b>	<b>77</b>	<b>26</b>	G Developments جي للتطوير
البيع بمشروع ذا ستور بالساحل وليك سايد في أكتوبر	<b>155%</b>	<b>46</b>	<b>18</b>	HYDE PARK هايد بارك
طرح مشروع سيلفر ساندس بالساحل ومراحل جديدة بشرق وغرب القاهرة	<b>150%</b>	<b>150</b>	<b>60</b>	PALMHILLS بالم هيلز
إطلاق مشروعات في الساحل والتجمع الخامس	<b>126.7%</b>	<b>34</b>	<b>15</b>	ALMARASEM الممراسم
طرح مراحل جديدة بمشروعات الساحل الشمالي	<b>72.4%</b>	<b>50</b>	<b>29</b>	SODIC سوديك
طرح مشروعات في شرق وغرب القاهرة والساحل الشمالي	<b>72.2%</b>	<b>105</b>	<b>61</b>	MOUNTAIN VIEW ماونتن فيو

المصدر: ذا بورد كونسالتنج - مسح أجرته بلوم

المبيعات بالمليار جنيه

# 5 شركات تسويق عقاري

## تحقق مبيعات 381 مليار جنيه لصالح المطورين

عدد المسوقين

المبيعات

الشركة

4000

128.4  
مليار جنيه

ذا أدرس

THE ADDRESS

2360

79.2  
مليار جنيه

بولد روتس

B2

750

65  
مليار جنيه

ناوي

Nawy  
Partners

1500

51.3  
مليار جنيه

كولدويل بانكر

COLDWELL BANKER  
EGYPT

950

21.08  
مليار جنيه

ريد

red

900

19.1  
مليار جنيه

ريماكس

RE/MAX

300

17  
مليار جنيه

نيو أفنيو

NEW AVENUE  
REAL ESTATE CONSULTANCY



# خطة إعمار مصر وميدار في أول مشروعات مدينة مدي

## 100

مليار جنيه

استثمارات المشروع

## 5

سنوات

مدة تطوير  
المشروع  
بالكامل

## 500

فدان

مساحة  
الأرض



## 14

مليار

جنيه

قيمة  
التعاقد بين  
الشركتين

المرحلة

الأولى

## 250

فدان

موقع

المشروع

في مدينة  
مدي بشرق  
القاهرة

## 3

سنوات

مدة تطوير  
المرحلة  
الأولى



المصدر: مؤتمر صحفي بين الشركتين