

اضغط
للاستماع

Cityscape Egypt

25th - 28th SEPTEMBER
BOOTH A20, HALL 1

SILVERSPINES

SOLAPPA
WEST BYOGASOLAPPA
EAST BYOGA

PYRAMID HILLS

(15003) 111
WWW.ORA-EGYPT.COMأوراسكوم كونستراكتن
على أعتاب إنهاك نزاعها مع
مؤسسة قطر خلال تنهزالمطورون العرب القابضة
تقترض 1.3 مليار جنيه
لتسريع إنشآت متروعتهابنكا التعمير والإسكان
والاستثمار القومي يدرسان
رفع مساهمتها في الأولى
للتحويل العقاري

أثارت ضوابط إصدار سندات التوريق التي أقرتها هيئة الرقابة المالية، أزمة جديدة مع شركات التمويل العقاري، والتي تنتظر حدوث انفراجة بها، بعدما طبقت الهيئة بعض التعديلات التي ألزمت الشركات بسداد رصيد شركة المصرية لإعادة التمويل العقاري عند الشروع في إتمام التوريق.

ضوابط التوريق

تثير أزمة جديدة بين شركات التمويل

العقاري وهيئة الرقابة المالية



هايد بارك تتفاوض على إجراء صفقة تأجير تمويلي بقيمة 500 مليون جنيه

موجز عقاري

تايمز للتطوير تتفق مع ABB
على تطوير الأنظمة الكهربائية
في مشروعين Avelin و Asterمدينة مصر تتفق مع عز العرب
على ضم 12 سيارة كهربائية
للمعاملات التشغيليةاستثمار أم سكن.. عقار ماب
يكشف توجهات عملاء
السوق العقاري خلال 2024تكليفات رئاسية باستغلال
الأراضي الشاطئية في إنشاء
مجتمعات سياحيةشركة تورك تصل بقيمة
عقود المقاولات إلى 750
مليون جنيهامتلاك للاستثمار في الحصة
العقارية تبدأ نشاطها بعمليات
قيمتها 170 مليون جنيهتحالف مصري خليجي
يبدن شركة محاور للتطوير
العقاري بالدمتإمكان مصر تتعاون مع MQR
لتوفير خدمات إدارية
بالبروج بيزنس باركالأولى
التمويل للمقاولين
بلا حدود

1996 aloula-eg.com

الشركة خاضعة لإشراف ورقابة الهيئة العامة للرقابة المالية
ومفيدة تحت رقم (1) بتاريخ 6 - 1 - 2004

لقراءة النشرة اضغط هنا



10

اشتراطات حدتها هيئة الرقابة المالية لإصدار سندات التوريق على المحافظ

- 1 موافاة الهيئة بملف إلكتروني يتضمن بيانات المحافظ المطلوب إحالتها لإصدار سندات توريق مقابلها
- 2 تقديم ملف إلكتروني يتتمل بيانات محافظ التوريق المَحالة وما زالت إصداراتها قائمة
- 3 منح مهلة تتهر من 17 أكتوبر حتى 17 نوفمبر لتقديم الملف الإلكتروني للإصدارات القائمة
- 4 تتم حوالة محفظة التوريق بموجب اتفاق بين المَحيل وشركة التوريق المَحال إليها
- 5 أن تكون الحوالة نافذة وناجزة وغير معلقة على شرط وناقلة لجميع الحقوق والمُستحقات والضمانات
- 6 إفصاح المَحيل لشركة التوريق عن المعلومات والبيانات التي تتضمناها المحفظة التوريق
- 7 إزام شركة التوريق بتحصيل الجهة المَحيلة للمستحقات المالية وتوريدها فور التحصيل
- 8 أن تكون محفظة التوريق لم يسبق إحالتها في أي إصدارات توريق أو لأي جهة تمويل
- 9 ألا تكون محفظة التوريق محل لضمان أي من القروض والتسهيلات الائتمانية
- 10 عدم تتمول محفظة التوريق بأي رهونات أو امتيازات لصالح الغير

المصدر: هيئة الرقابة المالية

