



ذا ووترواي  
تبدأ تنفيذ مشروع  
جديد غرب القاهرة  
على 35 فدان  
في 6 أكتوبر

بن حيدر الإماراتية  
تقترب من توقيع  
عقود 400 فدان في  
شرق القاهرة

إيجي ليس  
تقدم تمويلات  
بقيمة 300 مليون  
جنيه خلال النصف  
الأول من العام

السوق العقاري  
يترقب إعلان أسعار  
الحديد وسط  
توقعات بالثبوت

## هيئة المجتمعات العمرانية تعيد طرح مشروع مارينا العلمين باستثمارات مستهدفة 150 مليار جنيه



New Cairo  
Bluetree.

SKY AD.  
DEVELOPMENTS



10%  
DOWN  
PAYMENT | 8  
YEARS  
PAYMENT PLAN

Seashore  
RAS EL HELWAN

FULLY FINISHED UNITS



5%  
DOWN  
PAYMENT | 8  
YEAR  
INSTALLMENTS

HYDE PARK  
DEVELOPMENTS

### ↑ موجز عقاري ↑

أوراسكوم بيراميدز  
ترصد مليار جنيه لتطوير  
منطقة الأهرامات

غرفة التطوير العقاري تخطط  
لعقد مؤتمر دولي عن الحوافز  
الاستثمارية بالسوق المصري

كيو للتطوير  
تطلق 3 مشروعات بقيمة  
9 مليارات جنيه خلال 2023

تطوير مصر تبدأ تسليم 100 وحدة بمشروع  
دي باي في الساحل الشمالي

كابيتال جروب تطرح مناقصة لتشييد  
900 وحدة جديدة بمشروع البروج

عمار العقارية تطرح المرحلة الأولى من واتش  
مول بالسادس من أكتوبر

المجتمعات العمرانية تمنح الأندية الرياضية مهلة  
عام لإنهاء التراخيص والبناء بالمدن الجديدة

أرباح سوديك ترتفع إلى 341.7  
مليون جنيه خلال النصف الأول  
من 2023

الحكومة تقترب من طرح  
مناقصة مقاولات مشروع الصودا  
أش بالعلمين الجديدة

التعمير والإسكان للمرافق تنفذ  
مشروعات مياه وصرف بقيمة  
2 مليار جنيه



لقراءة النشرة اضغط هنا



# ماذا

حدث في السوق العقاري  
بالربع الثاني  
من العام؟

## 6

آلاف وحدة تم تسليمها

## 68%

معدل الإشغالات بالفنادق

## 255

ألف وحدة إجمالي العروض

## 9%

نمو في متوسط الإيجارات

بمراكز التسوق

## 1.94

مليون متر مربع إجمالي

المعرض من المساحات

المكتبية

## 11

ألف متر مربع

بالتجزئة تم تنفيذها

## 17%

ارتفاعا في

القاهرة الجديدة

المصدر: تقرير JLL

## الإيجارات



## 19%

ارتفاعا في

6 أكتوبر

