



ذا ووترواي
تبدأ تنفيذ مشروع
جديد غرب القاهرة
على 35 فدان
في 6 أكتوبر

بن حيدر الإماراتية
تقترب من توقيع
عقود 400 فدان في
شرق القاهرة

إيجي ليس
تقدم تمويلات
بقيمة 300 مليون
جنيه خلال النصف
الأول من العام

السوق العقاري
يترقب إعلان أسعار
الحديد وسط
توقعات بالثبوت

هيئة المجتمعات العمرانية تعيد طرح مشروع مارينا العلمين باستثمارات مستهدفة 150 مليار جنيه



New Cairo
Bluetree.

SKY AD.
DEVELOPMENTS



10%
DOWN
PAYMENT | 8
YEARS
PAYMENT PLAN

Seashore
BAY EL HELWAN

FULLY FINISHED UNITS



5%
DOWN
PAYMENT | 8
YEAR
INSTALLMENTS

HYDE PARK
DEVELOPMENTS

↑ موجز عقاري ↑

أوراسكوم بيراميدز
ترصد مليار جنيه لتطوير
منطقة الأهرامات

غرفة التطوير العقاري تخطط
لعقد مؤتمر دولي عن الحوافز
الاستثمارية بالسوق المصري

كيو للتطوير
تطلق 3 مشروعات بقيمة
9 مليارات جنيه خلال 2023

تطوير مصر تبدأ تسليم 100 وحدة بمشروع
دي باي في الساحل الشمالي

كابيتال جروب تطرح مناقصة لتشييد
900 وحدة جديدة بمشروع البروج

عمار العقارية تطرح المرحلة الأولى من واتش
مول بالسادس من أكتوبر

المجتمعات العمرانية تمنح الأندية الرياضية مهلة
عام لإنهاء التراخيص والبناء بالمدن الجديدة

أرباح سوديك ترتفع إلى 341.7
مليون جنيه خلال النصف الأول
من 2023

الحكومة تقترب من طرح
مناقصة مقاولات مشروع الصودا
أش بالعلمين الجديدة

التعمير والإسكان للمرافق تنفذ
مشروعات مياه وصرف بقيمة
2 مليار جنيه





ماذا

حدث في السوق العقاري
بالربع الثاني
من العام؟

6

آلاف وحدة تم تسليمها

68%

معدل الإشغالات بالفنادق

255

ألف وحدة إجمالي العروض

9%

نمو في متوسط الإيجارات

بمراكز التسوق

1.94

مليون متر مربع إجمالي

المعرض من المساحات

المكتبية

11

ألف متر مربع

بالتجزئة تم تنفيذها

17%

ارتفاعا في

القاهرة الجديدة

المصدر: تقرير JLL

الإيجارات

19%

ارتفاعا في

6 أكتوبر

