



اضغط  
للاستماع

أوربت للتطوير

العقاري

تفاوض على

150 فدان

في القاهرة

الجديدة

والساحل

الشمالي

3 شركات تطلب 4.5 مليون متر أراضٍ للتطوير  
الصناعي من العاصمة الإدارية الجديدة



بنكا

الأهلي ومصر

يدرسان طرح

300 فدان

من أصول

أحمد بهجت

للتراكة مع

مطورين

الإسكان تتلقى عروض من شركتين لتطوير وإدارة كورنيش أسوان

إنفينيتي تاورز تضخ أكثر من مليار جنيه في إنتادات مشروعها بالعاصمة الإدارية

بنبني لعيلتك



WADI DEGLA  
DEVELOPMENTS

ملخص سريع



لوزان للتطوير تتعاقد مع 10  
شركات لإطلاق مشروع تجاري  
بمبيعات 15 مليار جنيه



ماجد شريف يترك منصب العضو  
المنتدب لسوديك.. وتعيين أيمن  
عامر مديرا عاما للشركة



طلعت مصطفى تحقق  
33.2 مليار جنيه مبيعات عقارية  
ونمو 29% في الإيرادات



لقراءة النشرة اضغط هنا



# ضوابط حصول الشركات على أراضي المطور الصناعي في مدن الجيل الرابع



## هيئة المجتمعات العمرانية

تخصص الأرض والتنمية الصناعية تتولى  
التراخيص والمتابعة

### أسلوب السداد

**10%**

من إجمالي قيمة الأرض كمقدم

**15%**

من قيمة كل مرحلة دفعة تعاقد

عامان فترة سماح من تاريخ سداد دفعة التعاقد

**75%**

المتبقية تسدد على 4 أقساط سنوية متساوية

الفائدة ستحدد وفق سعر السوق وقت السداد

**15%**

من المرحلة الثانية تسدد مع توقيع محضر الاستلام

### الآليات

تخصيص الأرض على مرحلتين

**5**

سنوات مدة التنفيذ

**35%**

نسبة الإنجاز للمباني وكامل مرافق المرحلة

الأولى لإمكانية استلام المرحلة الثانية

سداد كامل المرحلتين

طبقا للسعر المعتمد من بداية المشروع

إلغاء المرحلة الثانية في حالة عدم إثبات الجدية

المصدر: مجلس الوزراء