



أورا ديفلورز تطلق
مستروع سيلفر تاون
في الساحل الشمالي

جي في تبدأ محادثات
مع شركتين عقاريتين
لتأسيس تحالف
استثماري

مستثمرون من
الإمارات والسعودية
ومصر يطلقون شركة
للتطوير العقاري

المجتمعات العمرانية تستهدف 55 مليار جنيه إيرادات في النصف الأول من العام المالي



حوار.. محمد النادي: استراتيجية استثمارية جديدة لشركة نيو سيتي للتنمية

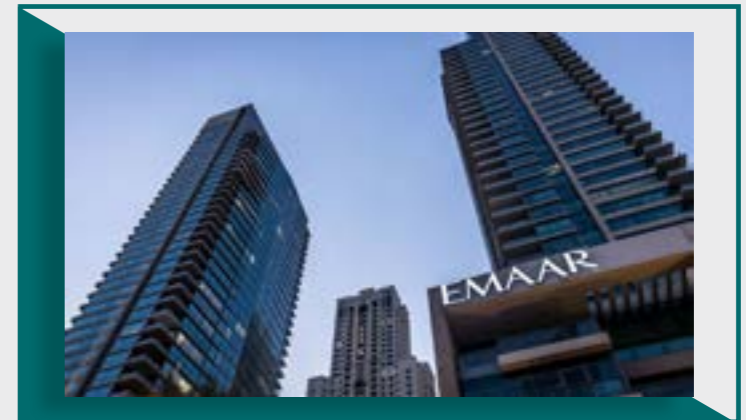
ملخص سريع



التخطيط تستهدف تنفيذ
استثمارات بقيمة 294.2 مليار
جنيه في التنمية العمرانية



جيزة سيستمز تفوز بمناقصة
أنظمة النقل والمرور الذكي
في العاصمة الجديدة



إعمار مصر تستحوذ على
25% من إيجل هيلز
لإدارة المشروعات



لقراءة النشرة اضغط هنا

MOUSA COAST
PICK YOUR HOME & MOVE-IN NOW





نشرة
بلوم
العقارية



35.5

مليار جنيه تستثمرها 10 شركات تطوير عقاري
في الإنشاءات بالعام الجاري

AL AHLY SABBOUR
DEVELOPMENTS

الأهلي صبور

3

مليارات جنيه



mnhd

مدينة نصر

3

مليارات جنيه

PALM HILLS
DEVELOPMENTS

بالم هيلز

4.5

مليار جنيه

MISR ITALIA
PROPERTIES

مصر إيطاليا

3.5

مليار جنيه



MOUNTAIN
VIEW

ماونتن فيو

5

مليارات جنيه

OGA
EGYPT

أورا ديفلوبرز إيجيبت

6

مليارات جنيه

TATWEER
CREATING DESTINATIONS

تطوير مصر

3

مليارات جنيه



AKAIS DEVELOPERS
K.A.I. B.T.W.C.

المطورون العرب

1.5

مليار جنيه

REDCON
DEVELOPMENT

رووك ريدكون

4

مليارات جنيه



SAUDI EGYPTIAN
DEVELOPERS

السعودية المصرية

2

مليار جنيه

المصدر: بيانات الشركات

Signature Mixed-Use Destination
at West of Cairo

Residential
Branded Homes
Commercial

16533

cred

ever.

المهندس محمد النادي الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب:

استراتيجية استثمارية جديدة لشركة نيو سيتي بعد هيكلة مجلس الإدارة

أجرت شركة نيو سيتي للتنمية بداية شهر أغسطس تغييراً هيكلياً في مجلس إدارتها، وذلك بتعيين المهندس محمد النادي في منصب الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للشركة، في خطوة مثلت نقطة انطلاق جديدة لها في السوق، من خلال مواصلة العمل على المشروعات القائمة في غرب القاهرة وصعيد مصر، والبحث عن مناطق جديدة لدخولها وشرائح أخرى لمخاطبتها.

نشرة «بلوم العقارية» التقت المهندس محمد النادي، وذلك في أول حوار له، للتعرف على خطة الشركة خلال المرحلة المقبلة، ورؤيته للسوق العقاري والتغيرات التي طرأت عليه مع اشتعال أزمة التكلفة، وحدوث فجوات كبيرة بين الأسعار التي تم البيع بها، وتكلفة الإنشاءات، وأيضاً لاستعراض التحركات المقبلة للشركة، ومدى استعدادها لمخاطبة شرائح جديدة بمستويات دخول أعلى.

وأكد النادي أن الشركة ستواصل العمل على مشروعاتها الحالية «إيكو ويست»، و«قنا جاردنز»، عبر تنفيذ أعمال الإنشاءات التي تم وضعها في الخطة، حيث تتولى شركة الحاذق للمقاولات تنفيذ المرحلة الأولى من مشروع «إيكو ويست»، وبإشراف من شركة الاستشاريون العرب «محرم باخوم».

حوار: بكر بهجت

الشركة تخطط للتوسع في عدة مناطق ومخاطبة شرائح متنوعة



التعاقد مع الحاذق
للمقاولات ومحرم
باخوم لتنفيذ مشروع
غرب القاهرة

5.1 مليار جنيهه استثمارات الشركة في مشروع إيكو ويست بأكتوبر



تنفيذ وحدات تناسب
مع تريحة التباب على
رأس أولويات الشركة

الاتفاق مع مدرستين
دوليتين ومفاوضات
حالية مع عدة نوادي

التوازن بين البيع والتنفيذ هو الحل الأمثل للتعامل مع تغير أسعار المدخلات

إقامة نادي على مساحة 18 فدان
ومنطقة ترفيهية وتجارية

الشركة تبدأ تسليم أول مرحلة
خلال العام المقبل

10% زيادة في الأسعار بالطرح
الحالي لمواكبة تغيرات السوق



بدوي شلبي.. ستبقى حاضرا

